

Z A P I S N I K
od 11. listopada 2021.

Sastavljen kod Trgovačkog suda u Pazinu o skupštini vjerovnika,
u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza 2 MG STUDIO d.o.o. u stečaju,
Medulin, Fucane 1A, OIB: 37418245994

OD SUDA NAZOČNI:

Adrijana Labinjan Skok, stečajna sutkinja
Jasmina Matika, zapisničarka

Početak u 9:00 sati.

Ročište je javno.

Utvrđuje se da su pristupili:

- stečajna upraviteljica Milena Veljović
- za Republiku Hrvatsku zamjenica ŽDO u Puli, Nevenka Kovčalića

Konstatira se da se ovo ročište održava na daljinu sukladno odredbi čl. 115. st. 3. Zakona o parničnom postupku u vezi s čl. 10. Stečajnog zakona.

Utvrđuje se da je za ovo ročište poziv vjerovnicima istaknut na e-Oglasnoj ploči suda dana 15.9.2021.

Stečajna sutkinja utvrđuje Dnevni red kako je određen zaključkom od 15. rujna 2021.

Dnevni red današnje Skupštine vjerovnika je:

1. Donošenje odluke o načinu i uvjetima unovčenja sljedećih nekretnina:
 - kč.br. 851/168, 11. suvlasnički dio: 45/813 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio K - stan u potkrovlju zgrade, koji se sastoji od pretprostora, kuhinje+blagovanja+boravka, kupaoone, sobe, terace i spremišta, te pripadajućeg spremišta u razizemlju, ukupne površine 44,51 m², upisan u zk.ul. 2822, k.o. Pomer i
 - kč.br. 851/168, 6. suvlasnički dio: 59/813 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio F - stan u prizemlju zgrade, koji se sastoji od pretprostora, kuhinje+blagovanja+boravka, kupaoone, dvije sobe, balkona i pripadajućeg spremišta u razizemlju, ukupne površine 58,45 m², upisan u zk.ul. 2822, k.o. Pomer.
2. Razno.

Prelazi se na točku 1. dnevnog reda:

Stečajna upraviteljica izvješćuje da je za etažu 11 zaprimila najvišu ponudu u iznosu od 800.000,00 kn.

Za etažu 6 zaprimila je najvišu ponudu u iznosu od 531.000,00 kn.

Stečajna upraviteljica predlaže i dalje oglašavati prodaju prikupljanjem pisanih ponuda pod uvjetima koje je navela u drugom oglasu od 3.8.2021., sa jedinom razlikom koja bi se u oglasu napomenula da je za fizičke osobe u cijeni od 1.800,00 eura/m² sadržan PDV a da se za pravne osobe vrši prijenos porezne obveze. U skladu s navedenim oglasom početna cijena za E-11 iznosi 601.000,00 kn a početna cijena za E-6 iznosi 780.000,00 kn.

Zastupnica Republike Hrvatske, koja na današnjem ročištu čini skupštinu vjerovnika, donosi odluku da se predmetne nekretnine unovče pod uvjetima i sa početnim cijenama koje je predložila stečajna upraviteljica. Ukoliko stečajna upraviteljica po navedenim uvjetima ne uspije unovčiti nekretninu u roku od 60 dana, predložiti će sazivanje nove skupštine radi donošenja daljnje odluke o načinu i uvjetima unovčenja.

Prelazi se na točku 2. dnevnog reda:
Nema navoda.

S obzirom da se ročište održava na daljinu, nazočne potvrđuju da su tijekom sastava zapisnika pratile putem zvučnika i putem ekrana na svojim računalima te da nemaju prigovora na sastav zapisnika.

S obzirom da se ročište održava na daljinu, nazočne neće potpisati zapisnik, koji im se dostavlja putem e-komunikacije odnosno web servisa.

Ovaj zapisnik objavit će se na e-Oglasnoj ploči.

Dovršeno u 9:25 sati.

Stečajna sutkinja

Zapisničarka

Vjerovnici

Stečajna upraviteljica

Broj zapisa: **eb300-96ede**

Kontrolni broj: **017e1-e093e-5ed84**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=ADRIJANA LABINJAN SKOK, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.